

追分アメリカンビレッジ 軽井沢

今すぐにも軽井沢を満喫できる、永住仕様のアメリカンハウス<輸入住宅>

- アメリカの郊外邸宅をイメージした、グレード感あふれる輸入住宅です。
- 高断熱・高气密構造、全ての窓にペアガラスを設置しています。
- セントラル暖房を標準装備するとともに、室内の空気をクリーンに保つ換気システムを採用。
- フローリング床には、天然材ならではの温もりに満ちた無垢板を使用しました。
- キッチンと洗面室には、上質な素材による造り付け家具をご用意しています。
- 青空に映えるウッドデッキが、優雅なりゾートライフを演出します。

アメリカンビレッジ追分 区画図



先着順受付

新価格 4,450万円より

交通

- しなの鉄道「信濃追分」駅より……………車約7分(約4km)
- しなの鉄道「中軽井沢」駅より……………車約11分(約6.7km)
- 長野新幹線「軽井沢」駅より……………車約17分(約10km)
- 上信越自動車道「佐久IC」より……………車約14分(約8.9km)
- 上信越自動車道「碓氷軽井沢IC」より……………車約26分(約17km)
- ツルヤ御代田店(スーパーマーケット)……………車約5分(約3km)

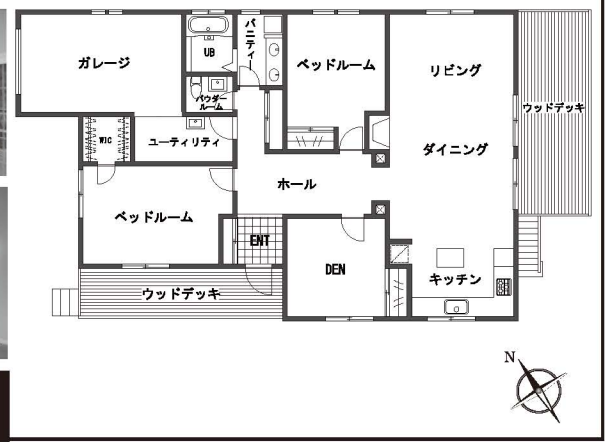
■物件概要●所在地/長野県北佐久郡軽井沢町大字追分字浅間山 1769-9 他(地番)●交通/しなの鉄道線「信濃追分」駅より車約7分(約4km)●総戸数7戸●権利形態/所有権●地目/山林●用途地域/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/20%●容積率/20%●今回販売戸数/3戸●販売価格/4,450万円~4,650万円●土地面積/1008.28㎡(305.00坪)~1063.15㎡(321.60坪)●建物面積/143.48㎡(43.40坪)~165.62㎡(50.1坪)●間取り/3LDK+ビルトインガレージ●建物完成年月/2008年3月完成(K-074区画・未入居)、2008年8月完成(K-076区画・未入居)、2008年8月完成(K-077区画・未入居)、2008年11月完成(K-075区画・未入居)●入居/即●構造・規模/木造2×4工法平屋建て●建築確認番号/第193-315号(平成19年9月28日)、第193-382号(平成19年10月26日)、第193-383号(平成19年10月26日)、第203-15号(平成20年4月21日)●接面道路/幅員6m公道に面する●設備/中部電力、プロパンガス、公営水道、個別浄化槽●先着順受付中●売主/アートプランニング株式会社 国土交通大臣(2)第6152号(社)大阪府宅地建物取引業協会会員 大阪府大阪市中央区本町4-4-17●売主・販売提携代理/株式会社ログリゾート 宅地建物取引業 神奈川県知事(5)第19889号 神奈川県横浜市港北区綱島西4-8-29●施工/アートプランニング株式会社、株式会社ログリゾート●先着順販売につき販売済みとなる場合がございます。予めご了承ください。●表記の価格には消費税相当額を含みます。●広告有効期限/平成23年7月末日※建物写真撮影年月/2010年8月

アメリカ直輸入の高級家具を完備したリビング・ダイニング



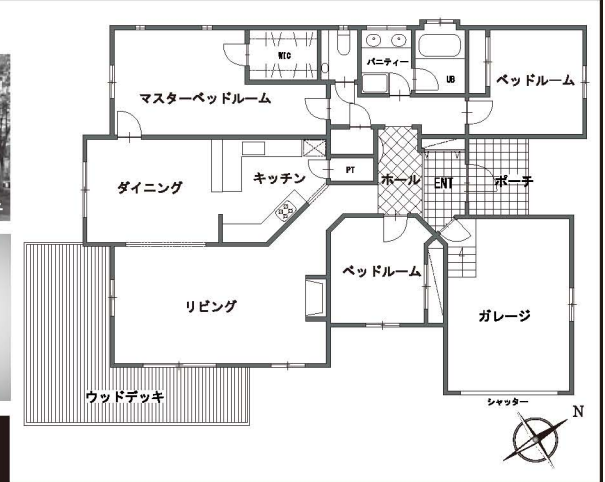
<074 区画> 土地面積/1031.93㎡(312.15坪)
建物面積/165.62㎡(50.10坪)

暖炉付きのゆとりあるリビング・ダイニング



<075 区画> 土地面積/1063.15㎡(321.60坪)
建物面積/163.96㎡(49.59坪)

青空の下で自然を満喫できるウッドデッキ付き



<076 区画> 土地面積/1008.28㎡(305.00坪)
建物面積/168.37㎡(50.93坪)